

附 1

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：永州经开区 135 升级版标准厂房建设 审核部门（公章）：

工程一期地块一 A1、A2、A3 栋

工程编号：431141202008260051

审核人（签字）：

项目基本信息	建设单位	永州天然植物高技术开发投资有限公司	企业信用代码	91431100MA4PKLU8XJ
	具体地点	永州经济技术开发区长丰西路与高新大道交叉口西北角		
	投资类型	其他	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建规【建】字第永经开建规【2020】08 号		
	立项文号	永经开经发投字【2019】12 号		
	立项批准机关	永州经济技术开发区经济发展局		
	立项批复时间	2019-12-30	立项机关级别	区县级
	总面积（平方米）	143172.41	总投资（万元）	54660.00
	建设性质	新建	工程用途	工业建筑
	建设规模	永州经开区 135 升级版标准厂房建设工程净用地面积 167.87 亩，规划建筑物占地面积 35646.65 m ² ，总建筑面积 143172.41 m ² 。本项目主要建构筑物为 3 栋标准厂房 A、4 栋标准厂房 B、4 栋标准厂房 C、6 栋标准厂房 D、4 栋标准厂房 E、19 栋标准厂房 F、1 栋孵化楼。项目道路及广场 56124.48 m ² ，绿化 20144.0 m ² ，配套建设园区道路、给水、排水、排污、强弱电、管道安装、电力设施、绿化、亮化等工程。		
施工单位招标投标信息	计划开工	2020-05-27	计划竣工	2022-05-26
	中标通知书编号	431141202005190334-BZ-001	中标时间	2020-05-22
	中标金额（万元）	34000.00	面积（平方米）	143172.41
	发包单位名称	永州天然植物高技术开发投资有限公司	中标单位名称	湖南雅创科技服务有限公司
	招标代理机构	北京建友工程造价咨询有限公司	联合体承包单位名称	湖南省天宇建设工程有限公司、湖南省轻纺设计院有限公司

施工单位 招投标信息	项目负责人	唐启明	项目负责人证书编号	湘 143161770842
	工程概况	项目规划用地面积 111915.13 m ² (约 167.87 亩), 总建筑面积 143172.41 m ² 。本期工程共 41 栋, 其中主要建构筑物为 3 栋标准厂房 A、4 栋标准厂房 B、4 栋标准厂房 C、6 栋标准厂房 D、4 栋标准厂房 E、19 栋标准厂房 F、1 栋孵化楼; 道路及广场 56124.48 m ² , 绿化 20144.0 m ² , 配套建设园区道路、给水、排水、排污、强弱电、电梯采购和安装、管道安装、电力设施、绿化、亮化等工程。该项目工程招标控制价为 385281362.74 元[其中包括建安工程费为 340451261.76 元, 设计费为 3094000.00 元, 运营推广费 14500000 元(即费率按营销推广费按厂房总定价的 3.5x), 基本预备费 17022563.09 元, 价差预备费 10213537.85 元, 租售佣金额外按实际结算(厂房出售佣金按 149 元/平方米收取, 厂房出租佣金按 59 元/平方米)。		
	中标范围	本项目设计采购施工运营(EPC+O)总承包范围内的所有内容, 具体以招标人提供的经永州经开区投资评审中心评审后的控制价所包含的内容, 包括但不限于以下事项: 设计部分: 对前期设计资料复核、补充完善和优化; 初步设计、各专业的施工图设计, 包括总图、基础、建筑、结构、电气、消防、给排水、人防、暖通、弱电、智能化、动力、按产品交付标准要求的公共部分装修装饰、室外工程(含道路与综合管网)、供配电、景观绿化、照明设计及配合二次深化设计(如外墙、门窗、玻璃幕墙、雨棚钢结构的深化设计)等; 按招标人要求进行设计调整和变更; 参与设计交底、验槽及验收; 招标人书面委托的其它相关设计工作。采购与施工部分: 包括但不限于: 土石方、桩、工程施工、设备采购及安装、调试与试运行; 工程竣工验收、备案、交付、工程结(决)算、工程保修等; 协助招标人办理工程建设各阶段报批、报建、报审、报验工作。运营部分: 负责项目统筹协调、整体销售租赁招商、物业管理与企业服务、运营期满后的管理权移交等; 协助招标人办理营销手续与产权办理。		
施工合同 信息	合同名称	永州经开区 135 升级版标准厂房建设工程设计采购施工运营(EPC+O)总承包项目合同		
	合同类别	工程总承包	承包单位	湖南雅创科技服务有限公司、湖南省天宇建设工程有限公司、湖南省轻纺设计院有限公司
	合同编号	431141202005190334-BZ-001	合同金额 (万元)	34000.00
	项目负责人	唐启明	身份证号码	43293019830327649X
	建设规模	项目规划用地面积 111915.13 m ² (约 167.87 亩), 总建筑面积 143172.41 m ² 。本期工程共 41 栋, 其中主要建构筑物为 3 栋标准厂房 A、4 栋标准厂房 B、4 栋标准厂房 C、6 栋标准厂房 D、4 栋标准厂房 E、19 栋标准厂房 F、1 栋孵化楼; 道路及广场 56124.48 m ² , 绿化 20144.0 m ² , 配套建设园区道路、给水、排水、排污、强弱电、电梯采购和安装、管道安装、电力设施、绿化、亮化等工程。永州经开区投资评审中心评审后的控制价进行招投标, 因工程建设适用 EPC 模式, 项目最终工程造价按中标人投标的建安工程下浮率和实际发生的工程量进行结算, 以永州经开区投资评审中心评审为准。		

	合同承包内容	本项目设计采购施工运营(EPC+O)总承包范围内的所有内容，具体以发包人提供的经永州经开区投资评审中心评审后的控制价所包含内容为准。							
	合同签订日期	2020-06-09			记录登记时间	2020-09-01			
	计划开工日期	2020-05-27			计划竣工日期	2022-01-27			
	合同工期	600 天			质量目标	合格			
施工许可信息	工程名称	永州经开区 135 升级版标准厂房建设工程一期地块一 A1、A2、A3 栋			施工许可证编号	431141202009220199			
	施工企业	湖南省天宇建设工程有限公司			监理企业	湖南长顺项目管理有限公司			
	设计企业	湖南省轻纺设计院有限公司			设计项目负责人	周凯			
	勘察企业	湖南宏达勘测规划研究有限公司			勘察项目负责人	黄生文			
	合同金额（万元）	34000.00			面积（平方米）	59444.28			
	发证日期	2020-09-22			合同工期	600 天			
	合同开工日期	2020-06-09			合同竣工日期	2022-02-09			
	建设规模	一期工程建设内容包含三栋标准厂房（A1#栋、A2#栋、A3#栋）、配套建设园区道路、广场、绿化、给水、排水、排污、强弱电、电梯采购和安装、管道安装、电力设施、亮化等工程。总建筑面积 59444 平方米，三栋建筑面积均为 19814.76 平方米，四层，框架结构。							
	项目负责人	唐启明			项目负责人身份证号码	43293019830327649X			
	项目负责人证书编号	湘 143161770842							
	技术负责人	周伟			技术负责人身份证号码	432930198103211114			
	技术负责人证书编号	B08193010300000225							
	总监理工程师	瞿宏海			总监理工程师身份证号码	433001196302260411			
	总监理工程师证书编码	43004687							
	施工许可信息	单项工程 1	A1#栋	建筑面积（平方米）	19814.76	地上/下层数	4 / 0	高度（米）	22.90
		单项工程 2	A2#栋	建筑面积（平方米）	19814.76	地上/下层数	4 / 0	高度（米）	22.90

	单项工程 3	A3#栋	建筑面积 (平方米)	19814.7 6	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	22.90
竣工验收 备案信息	竣工验收备 案编号	431141202008260051-JX-002						
	实际造价 (万元)	12000.00			实际面积 (平方米)	59578.56		
	实际建设规 模	一期工程建设内容包含三栋标准厂房(A1#栋、A2#栋、A3#栋)、配套建设园 区道路、广场、绿化、给水、排水、排污、强弱电、电梯采购和安装、管道安 装、电力设施、亮化等工程。总建筑面积 59578.56 平方米,其中 A1#栋与 A2# 栋建筑面积均为 19892.52 平方米, A3#栋建筑面积为 19793.52 平方米,地上 四层,框架结构。						
	实际开工 日期	2020-06-09			竣工验收 备案日期	2022-03-04		
	实际竣工 日期	2021-12-07			结构体系	按材料分:钢筋混凝土 按受力分:框架		
	单项工程 1	A1#栋	建筑面积 (平方米)	19892.5 2	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	22.90
	单项工程 2	A2#栋	建筑面积 (平方米)	19892.5 2	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	22.90
	单项工程 3	A3#栋	建筑面积 (平方米)	19793.5 2	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	22.90
业绩技术 指标 (由 申请单位 填写,五 方参建单 位均可分 别填写)	企业名称	湖南省天宇建设工程有限公司			企业统一社会 信用代码	91431121188847296L		
	业绩类型	施工			业绩对应资质 等级	建筑工程施工总承包壹 级		
	工程项目规 模等级及详 细技术指标	一期工程建设内容包含三栋标准厂房(A1#栋、A2#栋、A3#栋)、配套建设园 区道路、广场、绿化、给水、排水、排污、强弱电、电梯采购和安装、管道安 装、电力设施、亮化等工程。总建筑面积 59578.56 平方米,其中 A1#栋与 A2# 栋建筑面积均为 19892.52 平方米, A3#栋建筑面积为 19793.52 平方米,地上 四层,建设高度 22.9 米,框架结构,工程总造价 12000 万元。						
	起始时间	2020-06-09			结束时间	2021-12-07		
	勘察、设计单位起始时间为工作开始时间,施工、监理单位起始时间为实际开工日期,勘察、 设计单位结束时间为工作结束时间,施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。							

填写说明: 基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内

容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写,本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写,经主管部门审核后,图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）				
企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	罗崇汉	432930197407285417	43151010003684
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	倪刚	431121199111036954	43171010036005
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	唐忠武	432902197406140616	43151010024358
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	唐玉峰	431121198610140030	湘建安 C2（2018）1150083
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	王丽华	432902198201280046	湘建安 C3（2019）1100403
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	柏新明	432930197709032714	湘建安 C2（2019）1100449
湖南省天宇建设工程有限公司	质量员	龙春	432930197809293161	43171060022393
湖南省天宇建设工程有限公司	质量员	张青松	432930197307042178	43171060004974
湖南长顺项目管理有限公司	监理工程师	姜炫丞	430405198908171054	XS19-D0008
湖南长顺项目管理有限公司	监理员	沈飞鸿	431103199803240937	XY18-T0116
湖南长顺项目管理有限公司	监理员	李典霖	431121199311036932	XY17-A1903

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

附 2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：永州经开区 135 升级版标准厂房建设 1 期 审核部门（公章）：
地块二（A4-A5、B1-B2、D1-D4、E1-E3、孵化楼及相关配套设施）

工程编号：431141202010230251

审核人（签字）：

项目基本信息	建设单位	永州天然植物高科技开发投资有限公司	企业信用代码	91431100MA4PKLU8XJ
	具体地点	永州经济技术开发区长丰西路与高新大道交叉口西北角		
	投资类型	其他	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建规【建】字第永经开建规【2020】08 号		
	立项文号	永经开经发投字【2019】12 号		
	立项批准机关	永州经济技术开发区经济发展局		
	立项批复时间	2019-12-30	立项机关级别	区县级
	总面积（平方米）	143172.41	总投资（万元）	54660.00
	建设性质	新建	工程用途	工业建筑
	建设规模	永州经开区 135 升级版标准厂房建设工程净用地面积 167.87 亩，规划建筑物占地面积 35646.65 m ² ，总建筑面积 143172.41 m ² 。本项目主要建构造物为 3 栋标准厂房 A、4 栋标准厂房 B、4 栋标准厂房 C、6 栋标准厂房 D、4 栋标准厂房 E、19 栋标准厂房 F、1 栋孵化楼。项目道路及广场 56124.48 m ² ，绿化 20144.0 m ² ，配套建设园区道路、给水、排水、排污、强弱电、管道安装、电力设施、绿化、亮化等工程。		
施工单位招投标信息	计划开工	2020-05-27	计划竣工	2022-05-26
	中标通知书编号	431141202005190334-BZ-001	中标时间	2020-05-22
	中标金额（万元）	34000.00	面积（平方米）	143172.41
	发包单位名称	永州天然植物高科技开发投资有限公司	中标单位名称	湖南雅创科技服务有限公司
	招标代理机构	北京建友工程造价咨询有限公司	联合体承包单位名称	湖南省天宇建设工程有限公司、湖南省轻纺设计院有限公司

施工单位 招投标信息	项目负责人	唐启明	项目负责人证书编号	湘 143161770842
	工程概况	项目规划用地面积 111915.13 m²(约 167.87 亩)，总建筑面积 143172.41 m²。本期工程共 41 栋，其中主要建构筑物为 3 栋标准厂房 A、4 栋标准厂房 B、4 栋标准厂房 C、6 栋标准厂房 D、4 栋标准厂房 E、19 栋标准厂房 F、1 栋孵化楼；道路及广场 56124.48 m²，绿化 20144.0 m²，配套建设园区道路、给水、排水、排污、强弱电、电梯采购和安装、管道安装、电力设施、绿化、亮化等工程。该项目工程招标控制价为 385281362.74 元[其中包括建安工程费为 340451261.76 元，设计费为 3094000.00 元，运营推广费 14500000 元(即费率按营销推广费按厂房总定价的 3.5x)，基本预备费 17022563.09 元，价差预备费 10213537.85 元，租售佣金额外按实际结算(厂房出售佣金按 149 元/平方米收取，厂房出租佣金按 59 元/平方米)。		
	中标范围	本项目设计采购施工运营(EPC+O)总承包范围内的所有内容，具体以招标人提供的经永州经开区投资评审中心评审后的控制价所包含的内容，包括但不限于以下事项：设计部分：对前期设计资料复核、补充完善和优化；初步设计、各专业的施工图设计，包括总图、基础、建筑、结构、电气、消防、给排水、人防、暖通、弱电、智能化、动力、按产品交付标准要求的公共部分装修装饰、室外工程(含道路与综合管网)、供配电、景观绿化、照明设计及配合二次深化设计(如外墙、门窗、玻璃幕墙、雨棚钢结构的深化设计)等；按招标人要求进行设计调整和变更；参与设计交底、验槽及验收；招标人书面委托的其它相关设计工作。采购与施工部分：包括但不限于：土石方、桩、工程施工、设备采购及安装、调试与试运行；工程竣工验收、备案、交付、工程结(决)算、工程保修等；协助招标人办理工程建设各阶段报批、报建、报审、报验工作。运营部分：负责项目统筹协调、整体销售租赁招商、物业管理与企业服务、运营期满后的管理权移交等；协助招标人办理营销手续与产权办理。		
施工合同 信息	合同名称	永州经开区 135 升级版标准厂房建设工程设计采购施工运营(EPC+O)总承包项目合同		
	合同类别	工程总承包	承包单位	湖南省天宇建设工程有限公司、湖南雅创科技服务有限公司、湖南省轻纺设计院有限公司
	合同编号	431141202005190334-BZ-001	合同金额(万元)	34000.00
	项目负责人	唐启明	身份证号码	43293019830327649X
施工合同 信息	建设规模	项目规划用地面积 111915.13 m²(约 167.87 亩)，总建筑面积 143172.41 m²。本期工程共 41 栋，其中主要建构筑物为 3 栋标准厂房 A、4 栋标准厂房 B、4 栋标准厂房 C、6 栋标准厂房 D、4 栋标准厂房 E、19 栋标准厂房 F、1 栋孵化楼；道路及广场 56124.48 m²，绿化 20144.0 m²，配套建设园区道路、给水、排水、排污、强弱电、电梯采购和安装、管道安装、电力设施、绿化、亮化等工程。永州经开区投资评审中心评审后的控制价进行招投标，因工程建设适用 EPC 模式，项目最终工程造价按中标人投标的建安工程下浮率和实际发生的工程量进行结算，以永州经开区投资评审中心评审为准。		

	合同承包内容	本项目设计采购施工运营(EPC+O)总承包范围内的所有内容，具体以发包人提供的经永州经开区投资评审中心评审后的控制价所包含内容为准。						
	合同签订日期	2020-06-09			记录登记时间	2020-09-01		
	计划开工日期	2020-05-27			计划竣工日期	2022-01-27		
	合同工期	600 天			质量目标	合格		
施工许可信息	工程名称	永州经开区 135 升级版标准厂房建设工程 1 期地块二 (A4-A5、B1-B2、D1-D4、E1-E3、孵化楼及相关配套设施)			施工许可证编号	431141202103010199		
	施工企业	湖南省天宇建设工程有限公司			监理企业	湖南长顺项目管理有限公司		
	设计企业	湖南省轻纺设计院有限公司			设计项目负责人	周凯		
	勘察企业	湖南宏达勘测规划研究有限公司			勘察项目负责人	黄生文		
	合同金额(万元)	39000.00			面积(平方米)	83360.03		
	发证日期	2021-03-01			合同工期	600 天		
	合同开工日期	2020-06-09			合同竣工日期	2022-02-09		
	建设规模	一期地块二工程建设内容包含十一栋标准厂房(四层)、孵化楼一栋(十二层)及相关配套设施等工程。总建筑面积 83360.03 平方米，其中 A-4~5 栋(2 栋)建筑面积 39629.52 平方米，B-1~2 栋(2 栋)建筑面积 9669.08 平方米，D-1~4 栋(4 栋)建筑面积 11915.44 平方米，E-1~3 栋(3 栋)建筑面积 3540.69 平方米，孵化楼 1 栋建筑面积 18605.30 平方米，框架结构。						
	项目负责人	唐启明(变更前) 黄召军(变更后)			项目负责人身份证号码	43293019830327649X 432930198203076773		
	项目负责人证书编号	湘 143161770842 湘 1432016202003985						
	技术负责人	周伟			技术负责人身份证号码	432930198103211114		
	技术负责人证书编号	B08193010300000225						
	总监理工程师	瞿宏海			总监理工程师身份证号码	433001196302260411		
	总监理工程师证书编码	43004687						
	施工许可信息	单项工程 1	标准厂房 A4	建筑面积(平方米)	19814.76	地上/下层数	4 / 0	高度(米)

	单项工程 2	标准厂房 A5	建筑面积 (平方米)	19814.7 6	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	22.90
	单项工程 3	标准厂房 B1	建筑面积 (平方米)	4834.54	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 4	标准厂房 B2	建筑面积 (平方米)	4834.54	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 5	标准厂房 D1	建筑面积 (平方米)	2978.86	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 6	标准厂房 D2	建筑面积 (平方米)	2978.86	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 7	标准厂房 D3	建筑面积 (平方米)	2978.86	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 8	标准厂房 D4	建筑面积 (平方米)	2978.86	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 9	标准厂房 E1	建筑面积 (平方米)	1180.23	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	16.56
	单项工程 10	标准厂房 E2	建筑面积 (平方米)	1180.23	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	16.56
	单项工程 11	标准厂房 E3	建筑面积 (平方米)	1180.23	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	16.56
	单项工程 12	孵化楼	建筑面积 (平方米)	18605.3 0	地上/下层数	12 / 0	高度 (米)	48.85
	竣工验收 备案信息	竣工验收备案编号	431141202010230251-JX-001-003					
实际造价 (万元)		18075.00			实际面积 (平方米)	82816.06		
实际建设规模		一期地块二工程建设内容包含十一栋标准厂房（四层）、孵化楼一栋（十二层）及相关配套设施等工程。总建筑面积 82816.06 平方米，其中 A-4~5 栋(2 栋)建筑面积 39361.20 平方米，D-1~2#、B2#、孵化楼建筑面积 29208.51 平方米，四层，D-3~4#、B1#、 E-1~3 栋建筑面积 14246.35 平方米，框架结构。						
实际开工日期		2021-03-03			竣工验收 备案日期	2022-04-14		
实际竣工日期		2022-03-02			结构体系	按材料分：钢筋混凝土 按传力分：框架		
单项工程 1		标准厂房 A4	建筑面积 (平方米)	19680.6 0	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	22.90
单项工程 2		标准厂房 A5	建筑面积 (平方米)	19680.6 0	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	22.90
单项工程 3		标准厂房 B1	建筑面积 (平方米)	4823.02	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
单项工程 4		标准厂房 B2	建筑面积 (平方米)	4828.60	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90

	单项工程 5	标准厂房 D1	建筑面积 (平方米)	2982.84	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 6	标准厂房 D2	建筑面积 (平方米)	2979.60	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 7	标准厂房 D3	建筑面积 (平方米)	2977.26	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 8	标准厂房 D4	建筑面积 (平方米)	2977.26	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	21.90
	单项工程 9	标准厂房 E1	建筑面积 (平方米)	1156.27	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	16.56
	单项工程 10	标准厂房 E2	建筑面积 (平方米)	1156.27	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	16.56
	单项工程 11	标准厂房 E3	建筑面积 (平方米)	1156.27	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	16.56
	单项工程 12	孵化楼	建筑面积 (平方米)	18417.4 7	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	48.85
业绩技术指标 (由申请单位填写,五方参建单位均可分别填写)	企业名称	湖南省天宇建设工程有限公司			企业统一社会信用代码	91431121188847296L		
	业绩类型	施工			业绩对应资质等级	建筑工程施工总承包壹级		
	工程项目规模等级及详细技术指标	该项目位于长丰西路与高新大道交叉口西北角,地块二工程建设内容包含十一栋标准厂房(四层)、孵化楼一栋(十二层)及相关配套设施等工程。建筑底层占地面积 17885.05 m ² ,总建筑面积 82816.06 m ² ,标准厂房建设层高 16.56~22.9m,孵化楼层高 48.85m,框架结构,工程造价为 18075 万元。						
	起始时间	2021-03-03			结束时间	2022-03-02		
	勘察、设计单位起始时间为工作开始时间,施工、监理单位起始时间为实际开工日期,勘察、设计单位结束时间为工作结束时间,施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。							

填写说明: 基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写,本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写,经主管部门审核后,图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	于湘龙	431121198807191018	0432010194318008402
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	曾香云（变更前）	432930196806116624	0432020294315008517
		柏华明（变更后）	432930198311292713	0432020294318009492
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	王丽华	432902198201280046	0432020294316012584
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	伍发贵（变更前）	43112119840524077X	43162029000823
		柏新明（变更后）	432930197709032714	0432020294317024347
湖南省天宇建设工程有限公司	质量员	张青松	432930197307042178	0432010694317015401
湖南长顺项目管理有限公司	监理工程师	姜炫丞	430405198908171054	XS19-D0008
湖南长顺项目管理有限公司	监理员	沈飞鸿	431103199803240937	XY18-T0116
湖南长顺项目管理有限公司	监理员	李典霖	431121199311036932	XY17-A1903

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

设计人员信息表

[illegible]

附 2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：永州经开区大数据产业园 1 期 A1 栋建设工程 审核部门（公章）：

工程编号：43113018020501001

审核人（签字）：

项目基本信息	建设单位	永州市开发建设投资有限公司	企业信用代码	914311003448624057
	具体地点	位于永州经济技术开发区长丰工业园袁家路和丰泰路、长丰大道交汇处。		
	投资类型	政府投资	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建规【建】字第永经开建规【2018】06 号		
	立项文号	永经开经发投字【2017】15 号		
	立项批准机关	永州经济技术开发区经济发展局		
	立项批复时间	2017-09-12	立项机关级别	区县级
	总面积（平方米）	153378.00	总投资（万元）	77808.07
	建设性质	新建	工程用途	工业建筑
	建设规模	项目总用地面积 95320.00 平方米(约合 142.98 亩)，净用地面积 95230.00 平方米，总建筑面积为 153378.00 平方米，其中，一期标准厂房及配套建筑面积为 61578.00 平米，二期研发及标准厂房建筑面积为 91800.00 平方米。该项目为新建 A1 栋建筑面积 35840.75 平方米，地上 6 层，地下 1 层，高度 24 米。其中地上建筑面积 25333.82 平方米，地下建筑面积 10506.93 平方米，框架结构。		
	计划开工	2017-10-01	计划竣工	2019-09-30
施工单位招投标信息	中标通知书编号	43113018020501001-BD-001	中标时间	2018-02-05
	中标金额（万元）	7720.666317	面积(平方米)	35632.00
	发包单位名称	永州市开发建设投资有限公司	中标单位名称	湖南省天宇建设工程有限公司
	招标代理机构	湖南中技项目管理有限公司	联合体承包单位名称	/
	项目负责人	陈建荣	项目负责人证书编号	湘 243070803521

施工单位 招投标信息	工程概况	建设地点:本项目位于永州经济技术开发区,东临袁家路,南临丰泰路和建设中的华为数据中心。 建设规模:厂房(含地下车库,建筑面积为 35632 平方米)、配套服务用房、设备用房及市政道路配套设施工程施工(不含消防工程)。		
	中标范围	永州经开区大数据产业园 1 期 A1 栋建设工程及配套工程施工(不含消防工程,具体以施工图纸及工程量清单为准)。		
施工合同 信息	合同名称	永州经开区大数据产业园 1 期 A1 栋建设工程		
	合同类别	施工总承包	承包单位	湖南省天宇建设工程有限公司
	合同编号	43113018020501001-BD-001	合同金额 (万元)	7720.6663
	项目负责人	陈建荣	身份证号码	432922197205180019
	建设规模	新建 A1 栋建筑面积 35840.75 平方米,地上 6 层,地下 1 层,高度 24 米。其中地上建筑面积 25333.82 平方米,地下建筑面积 10506.93 平方米,框架结构。工程承包内容包含厂房、配套服务用房、设备用房及市政道路配套设施工程施工(不含消防工程,具体以施工图纸及工程量清单为准)。		
	合同承包内容	厂房(含地下车库,建筑面积 35632 平方米)、配套服务用房、设备用房及市政道路配套设施工程施工(不含消防工程,具体以施工图纸及工程量清单为准)。		
	合同签订日期	2018-04-18	记录登记时间	2019-01-24
	计划开工日期	2018-04-25	计划竣工日期	2019-02-20
	合同工期	300	质量目标	合格
	合同承包内容	厂房(含地下车库,建筑面积 35632 平方米)、配套服务用房、设备用房及市政道路配套设施工程施工(不含消防工程,具体以施工图纸及工程量清单为准)。		
施工许可 信息	工程名称	永州经开区大数据产业园 1 期 A1 栋建设工程	施工许可证编号	永经开 4329022019003
	施工企业	湖南省天宇建设工程有限公司	监理企业	湖南长顺项目管理有限公司
	设计企业	湖南省建筑设计院有限公司	设计项目负责人	黄劲
	勘察企业	湖南省地质勘探院	勘察项目负责人	廖凤初
	合同金额(万元)	7720.67	面积(平方米)	35840.75
	发证日期	2019-03-14	合同工期	300
	合同开工日期	2019-03-15	合同竣工日期	2020-01-09

施工许可信息	建设规模	新建 A1 栋建筑面积 35840.75 平方米，地上 6 层，地下 1 层，高度 24 米。其中地上建筑面积 25333.82 平方米，地下建筑面积 10506.93 平方米，框架结构。工程承包内容包含厂房、配套服务用房、设备用房及市政道路配套设施工程施工(不含消防工程，具体以施工图纸及工程量清单为准)。						
	项目负责人	陈建荣			项目负责人身份证号码	432922197205180019		
	项目负责人证书编号	湘 243070803521						
	技术负责人	刘旭彪			技术负责人身份证号码	432930197801045710		
	技术负责人证书编号	B08193010300000230						
	总监理工程师	俞小清			总监理工程师身份证号码	431122198712285851		
	总监理工程师证书编码	43008597						
	单项工程 1	A1 栋	建筑面积 (平方米)	35840.7 5	地上/下层数	6 / 1	高度 (米)	24
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号	43113018020501001-JX-001						
	实际造价 (万元)	7720.6700			实际面积 (平方米)	36021.68		
	实际建设规模	新建 A1 栋建筑面积 36021.68 平方米，底层占地面积 8439.33 平方米，地上 6 层，地下 1 层，高度 24 米。其中地上建筑面积 25856.38 平方米，地下建筑面积 10165.3 平方米，框架结构。工程承包内容包含厂房、配套服务用房、设备用房及市政道路配套设施工程施工(不含消防工程，具体以施工图纸及工程量清单为准)。						
	实际开工日期	2019-03-14			竣工验收备案日期	2022-03-14		
	实际竣工日期	2021-04-13			结构体系	按材料分：钢筋混凝土 按传力分：框架		
	单项工程 1	A1 栋	建筑面积 (平方米)	36021.6 8	地上/下层数	6 / 1	高度 (米)	24
	业绩技术指标 (由申请单位填写，五方参建单位均可分别填写)	企业名称	湖南省天宇建设工程有限公司			企业统一社会信用代码	91431121188847296L	
业绩类型		施工			业绩对应资质等级	建筑工程施工总承包壹级		
工程项目规模等级及详细技术指标		项目位于长丰工业园丰泰路与高新大道交叉口西北角，新建 A1 栋建筑面积 36021.68 平方米，底层占地面积 8439.33 平方米，地上 6 层，地下 1 层，高度 23.9 米。其中地上建筑面积 25856.38 平方米，地下建筑面积 10165.3 平方米，框架结构。工程承包内容包含厂房、配套服务用房、设备用房及市政道路配套设施工程施工。工程总造价 7720.67 万元。						

	起始时间	2019-03-14	结束时间	2021-04-13
	勘察、设计单位起始时间为工作开始时间，施工、监理单位起始时间为实际开工日期，勘察、设计单位结束时间为工作结束时间，施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。			

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	何海画	431121198408120060	43171010037614
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	肖卫明	432930197504290277	43161010016557
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	邓小军	432930198012032735	43172020007734
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	段勤	432930197306117019	43172020007708
湖南省天宇建设工程有限公司	质量员	李姣姣	431121199509097722	43171060022678
湖南长顺项目管理有限公司	专业监理工程师	尹英保	432902196306040314	XS17-S0470
湖南长顺项目管理有限公司	监理员	何玉霞	431124198608280041	XY16-A0195
湖南长顺项目管理有限公司	监理员	龚德明	432902196507150333	XY15-A0649

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

附 2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：永州市强制隔离戒毒所整体搬迁建设项目 审核部门（公章）：

工程编号：43110018020901001

审核人（签字）：

项目基本 信息	建设单位	永州市强制隔离戒毒所	企业信用代码	114311004477463003
	具体地点	传芳路与舜皇大道交汇处北侧		
	投资类型	政府投资	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建规【建】字第永【2017】0021 号		
	立项文号	永发改投【2016】85 号		
	立项批准机关	永州市发展和改革委员会		
	立项批复时间	2016-03-16	立项机关级别	地市级
	总面积（平方米）	18982.00	总投资（万元）	5521.0000
	建设性质	新建	工程用途	公共建筑
	建设规模	项目总建筑面积 38040 平方米，其中，改造建筑面积 19058 平方米，新建建筑面积 18982 平方米，设计收治强制隔离戒毒人员 1200 人，项目总投资 11268 万元。 湖南天宇公司只承建新建项目，改造项目由其他施工企业承建。		
	计划开工	2018-12-20	计划竣工	2019-12-20
施工单位 招投标信息	中标通知书编号	43110018020901001-BD-001	中标时间	2018-03-23
	中标金额（万元）	4868.762977	面积（平方米）	14921.84
	发包单位名称	永州市强制隔离戒毒所	中标单位名称	湖南省天宇建设工程有限公司
	招标代理机构	湖南天鉴工程项目管理有限公司	联合体承包单位名称	无
	项目负责人	林明亮	项目负责人证书编号	湘 243161755892
	工程概况	包括业务备勤楼、后勤保障楼、业务技术楼、大门及其与之配套的人防、道路园林景观等工程，总建筑面积约 14921.84 平方米，总投资额约 5521 万元。		

施工单位 招投标信息	中标范围	包括业务备勤楼、后勤保障楼、业务技术楼、大门及其与之配套的人防、道路园林景观等工程。具体为招标人所提供的本建设项目的施工图纸和经财政评审的工程量清单所包含的全部工程内容。		
施工合同 信息	合同名称	永州市强制隔离戒毒所整体搬迁建设项目		
	合同类别	施工总包	承包单位	湖南省天宇建设工程有限公司
	合同编号	43110018020901001-BD-001	合同金额 (万元)	4868.762977
	项目负责人	林明亮	身份证号码	432901197404236458
	建设规模	包括业务备勤楼、后勤保障楼、业务技术楼、大门及其与之配套的人防、道路园林景观等工程，总建筑面积约 14921.84 平方米，总投资额约 5521 万元。		
	合同承包内容	包括业务备勤楼、后勤保障楼、业务技术楼、大门及其与之配套的人防、道路园林景观等工程。		
	合同签订日期	2018-11-21	记录登记时间	2019-01-22
	计划开工日期	2018-12-20	计划竣工日期	2019-12-20
	合同工期	365 天	质量目标	合格
施工许可 信息	工程名称	永州市强制隔离戒毒所整体搬迁 建设项目	施工许可证编 号	永经开 4329022019004
	施工企业	湖南省天宇建设工程有限公司	监理企业	湖南省湘咨工程项目管 理有限公司
	设计企业	广东悉筑建筑设计有限公司	设计项目负责 人	李建武
	勘察企业	湖南省地质勘探院	勘察项目负责 人	廖凤初
	合同金额(万 元)	4868.76	面积(平方米)	14921.84
	发证日期	2019-04-03	合同工期	365
	合同开工日 期	2018-12-20	合同竣工日期	2019-12-20
	建设规模	该项目总建筑面积为 14921.84 平方米，计容面积为 11600.02 平方米。该项目包括业务备勤、后勤保障楼、业务技术楼、大门以及人防设施。其中业务备勤楼高 21.45 米，面积 5450.28 平方米；后勤保障楼高 13.35 米，面积 2422.38 平方米；业务技术楼高 19.2 米，面积 3683.68 平方米；大门高 3.75 米，面积 43.68 平方米；人防设施面积 3321.83 平方米。		

施工许可 信息	项目负责人	林明亮			项目负责人身 份证号码	432901197404236458		
	项目负责人 证书编号	湘 243161755892						
	技术负责人	吴国太			技术负责人身 份证号码	43293019650618617x		
	技术负责人 证书编号	B08073010100000128						
	总监理工程 师	杨回平			总监理工程师 身份证号码	432901197809053019		
	总监理工程 师证书编码	43009368						
	单项工程 1	业务备 勤楼	建筑面积 (平方米)	5450.28	地上/下层数	5 / 0	高度 (米)	21.45
	单项工程 2	后勤保 障楼	建筑面积 (平方米)	2422.38	地上/下层数	3 / 0	高度 (米)	13.35
	单项工程 3	业务技 术楼	建筑面积 (平方米)	3683.68	地上/下层数	4 / 0	高度 (米)	19.2
	单项工程 4	大门	建筑面积 (平方米)	43.68	地上/下层数	1 / 0	高度 (米)	3.75
单项工程 5	人防设 施	建筑面积 (平方米)	3321.82	地上/下层数	0 / 1	高度 (米)	/	
竣工验收 备案信息	竣工验收备 案编号	43110018020901001-JX-001						
	实际造价 (万元)	4868.00			实际面积 (平方米)	11272.34		
	实际建设规 模	总建筑面积 11272.34 平方米，基地面积 2198.56 平方米，框架结构；业务备勤楼建筑面积 5446.54 平方米，地上五层，层高 21.45 米；后勤保障楼建筑面 积 2423.04 平方米，地上三层，层高 13.35 米；大门建筑面积 85.28 平方米， 地上一层，层高 3.75 米；人防设施建筑面积 3317.48 平方米，地下一层。						
	实际开工 日期	2019-04-30			竣工验收 备案日期	2023-02-24		
	实际竣工 日期	2022-09-30			结构体系	按材料分：其他 按传力分：框架		
	单项工程 1	业务备 勤楼	建筑面积 (平方米)	5446.54	地上/下层数	5 / 0	高度 (米)	21.45
	单项工程 2	后勤保 障楼	建筑面积 (平方米)	2423.04	地上/下层数	3 / 0	高度 (米)	13.35
	单项工程 3	大门	建筑面积 (平方米)	85.28	地上/下层数	1 / 0	高度 (米)	3.75
	单项工程 4	人防设 施	建筑面积 (平方米)	3317.48	地上/下层数	0 / 1	高度 (米)	/
	竣工验收 备案信息							

业绩技术指标（由申请单位填写，五方参建单位均可分别填写）	企业名称	湖南省天宇建设工程有限公司		企业统一社会信用代码	91431121188847296L
	业绩类型	施工		业绩对应资质等级	建筑工程施工总承包壹级
	工程项目规模等级及详细技术指标	总建筑面积 11272.34 平方米，其中计容面积 7954.86 平方米，建筑基底面积 2198.56 平方米，框架结构。业务备勤楼建筑面积 5446.54 平方米，地上五层，层高 21.45 米；后勤保障楼建筑面积 2423.04 平方米，地上三层，层高 13.35 米；大门建筑面积 85.28 平方米，地上一层，层高 3.75 米；人防设施建筑面积 3317.48 平方米，地下一层。工程总造价 4868 万元。			
	起始时间	2019-04-30		结束时间	2022-09-30
	勘察、设计单位起始时间为工作开始时间，施工、监理单位起始时间为实际开工日期，勘察、设计单位结束时间为工作结束时间，施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。				

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内

容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）				
企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	刘松林	431121199005258430	43161010016546
湖南省天宇建设工程有限公司	质量员	邓金红	432930198301011121	43151060001819
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	柏程锋	431121198812240558	43172020007723
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	张炜	432930198103080011	43152020006727
湖南省湘咨工程项目管理有限公司	专业监理工程师	殷晓琳	430922198611052867	XS16-S0410
湖南省湘咨工程项目管理有限公司	监理员	陈红兵	432922197608065410	XY16-A0111
湖南省湘咨工程项目管理有限公司	监理员	伍赛丽	43110319911029692x	XY17-M0171

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

附 2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：十里江湾项目 5#、6#、7#栋主体工程

审核部门（公章）：

工程编号：431103202107210146

审核人（签字）：

项目基本 信息	建设单位	李慧成等	企业信用代码	432901196210271031
	具体地点	永州市冷水滩城区湘江西路与南甸路交汇处西北侧		
	投资类型	企业自筹	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	建规【建】字第经【2019】0005 号		
	立项文号	永经开经发备字【2018】4 号		
	立项批准机关	永州经济技术开发区经济发展局		
	立项批复时间	2018-04-16	立项机关级别	区县级
	总面积（平方米）	115589.00	总投资（万元）	120000.00
	建设性质	新建	工程用途	居住建筑
	建设规模	项目总占地 115589 平方米，建设住宅、商业、地下车库及配套设施：拟建项目共有 20 栋高层住宅楼、1 栋 2 层临街商业楼和 1 栋幼儿园。小区内配备休闲广场、儿童活动中心、老年活动中心，以及项目区内道路、绿化、景观等建设。		
	计划开工	2021-05-16	计划竣工	2023-03-25
施工单位 招投标信息	中标通知书编号	431103202107210146-HZ-001	中标时间	2021-04-27
	中标金额（万元）	12737.390928	面积（平方米）	86252.00
	发包单位名称	李慧成等 275 人合伙建房理事会	中标单位名称	湖南省天宇建设工程有限公司
	招标代理机构	天鉴国际工程管理有限公司	联合体承包单位名称	无
	项目负责人	张乾	项目负责人证书编号	湘 143192002276

施工单位 招投标信息	工程概况	地下桩基础破桩、基础开挖平整、余土外运、基坑回填、桩基承台及地下车库工程、人防工程、砖石工程、主体结构工程(铝模+爬架工艺)、装修工程、屋面及防水工程、保温隔热防腐工程、水电安装、防雷接地、航空障碍、入户门、防火门、防火卷帘、铝金窗、栏杆等工程(具体以招标人提供的工程量清单及设计图为准)总建筑面积约 86252 平方米。		
	中标范围	本次招标内容为十里江湾项目 5#、6#、7#栋主体(原随园项目)工程施工全部内容。具体详见图纸及工程量清单。		
施工合同 信息	合同名称	十里江湾项目 5#、6#、7#栋主体总承包工程		
	合同类别	施工总承包	承包单位	湖南省天宇建设工程有限公司
	合同编号	431103202107210146-HZ-001	合同金额 (万元)	12737.390928
	项目负责人	张乾	身份证号码	431122198803155833
	建设规模	约 86252 平方米。		
	合同承包内容	主体工程施工总承包(包括柱基础破桩、基础开挖平整、余土外运及基坑回填、基承台、地下车库工程、人防工程、砖石方工程、主体结构及土建工程(铝模+爬架工艺)、装修工程、屋面及防水工程、保温隔热防腐工程、水电安装、防雷接地、航空障碍、入户门、防火门、防火卷帘、铝合金窗、栏杆等工程。		
	合同签订日期	2021-05-16	记录登记时间	2021-07-21
	计划开工日期	2021-05-16	计划竣工日期	2023-03-25
	合同工期	678 天	质量目标	合格
	合同金额(万元)	12737.40	面积(平方米)	86093.76
施工许可 信息	工程名称	十里江湾项目 5#、6#、7#栋主体工程	施工许可证编号	431103202108050101
	施工企业	湖南省天宇建设工程有限公司	监理企业	湖南天福项目管理有限公司
	设计企业	湖南悍马建设工程有限公司	设计项目负责人	卿延平
	勘察企业	湖南省勘察设计研究院	勘察项目负责人	郭风云
	发证日期	2021-08-05	合同工期	678 天
	合同开工日期	2021-05-16	合同竣工日期	2023-03-25
	合同金额(万元)	12737.40	面积(平方米)	86093.76

施工许可信息	建设规模	本项目地上三栋一类高层住宅，局部配套一层商业，地上部分建筑面积为72758.52平方米；地下室一层，用于车库及设备用房，并配建甲等二类人员遮蔽所的人防设施，地下建筑面积为13335.24平方米。总建筑面积:86093.76平方米，造价127373909.28元。其中7#楼建筑面积23161.06平方米，地上30层，层高93.8米；5、6#楼建筑面积49597.46平方米，地上25层，层高79.2米。						
	项目负责人	张乾			项目负责人身份证号码	431122198803155833		
	项目负责人证书编号	湘143192002276						
	技术负责人	周亚军（变更前） 邹章容（变更后）			技术负责人身份证号码	432902197601225017 511523198610203569		
	技术负责人证书编号	B08043012900000178 B08203010300000478						
	总监理工程师	欧阳焱			总监理工程师身份证号码	432902196905050354		
	总监理工程师证书编码	43005334						
	单项工程1	地下室（含人防）	建筑面积（平方米）	13335.24	地上/下层数	0 / 1	高度（米）	5.50
	单项工程2	7#楼	建筑面积（平方米）	23161.06	地上/下层数	30 / 0	高度（米）	93.80
	单项工程3	5、6#楼	建筑面积（平方米）	49597.46	地上/下层数	25 / 0	高度（米）	79.20
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号	431103202107210146-JX-001						
	实际造价（万元）	12738.00			实际面积（平方米）	86394.10		
	实际建设规模	本项目规划总用地面积15000㎡，总建筑面积：86394.1㎡，基底面积3111.04㎡，建筑密度20.74%，容积率4.78，机动车停车位340个。其中地下室建筑面积13334.94㎡，地下1层；5#栋楼建筑面积25019.04㎡，基底面积1348.43㎡，地上25层；6#栋楼建筑面积24719.48㎡，基底面积1058.39㎡，地上25层；7#栋楼建筑面积23320.64㎡，基底面积704.22㎡，地上30层，造价127373909.28元。						
	实际开工日期	2021-08-05			竣工验收备案日期	2024-08-21		
	实际竣工日期	2024-07-26			结构体系	按材料分：钢筋混凝土 按传力分：剪力墙		
	单项工程1	地下室	建筑面积（平方米）	13334.94	地上/下层数	0 / 1	高度（米）	5.50
	单项工程2	7#楼	建筑面积（平方米）	23320.64	地上/下层数	30 / 0	高度（米）	93.80

竣工验收 备案信息	单项工程 3	5#楼	建筑面积 (平方米)	25019.0 4	地上/下层数	25 / 0	高度 (米)	79.20
	单项工程 4	6#楼	建筑面积 (平方米)	24719.4 8	地上/下层数	25 / 0	高度 (米)	79.20
业绩技术 指标 (由 申请单位 填写, 五 方参建单 位均可分 别填写)	企业名称	湖南省天宇建设工程有限公司			企业统一社会 信用代码	91431121188847296L		
	业绩类型	施工			业绩对应资质 等级	建筑工程施工总承包壹 级		
	工程项目规 模等级及详 细技术指标	本项目规划总用地面积 15000 m ² , 总建筑面积: 86394.1 m ² , 其中计容建筑面 积 71771.53 m ² , 基底面积 3111.04 m ² , 建筑密度 20.74%, 容积率 4.78, 机动 车停车位 340 个。其中地下室建筑面积 13334.94 m ² , 地下 1 层, 高度 5.5m; 5#栋楼建筑面积 25019.04 m ² , 基底面积 1348.43 m ² , 地上 25 层, 高度 79.2m; 6#栋楼建筑面积 24719.48 m ² , 基底面积 1058.39 m ² , 地上 25 层, 高度 79.2m; 7#栋楼建筑面积 23320.64 m ² , 基底面积 704.22 m ² , 地上 30 层, 高度 93.8m。 造价 12737.390928 万元。						
	起始时间	2021-08-05			结束时间	2024-07-26		
	勘察、设计单位起始时间为工作开始时间, 施工、监理单位起始时间为实际开工日期, 勘察、 设计单位结束时间为工作结束时间, 施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。							

填写说明: 基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内
容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣
工验收备案表上的内容填写, 本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工
图审查系统”填写, 经主管部门审核后, 图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服
务平台”。

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）				
企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
湖南省天宇建设工程有限公司	施工员	柏林君	431121199906178753	0432010194318008720
湖南省天宇建设工程有限公司	质量员	张翠玲（变更前）	452123199105161326	0432010694318006025
		刘晶（变更后）	431121199107040061	0432010694317015437
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	唐艳红（变更前）	432902197612296048	湘建安 C3（2020）1100267
		蒋琪（变更后）	432930197907284170	湘建安 C3（2021）1100000850
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	张强	431126199701260034	湘建安 C3（2020）1502661
湖南省天宇建设工程有限公司	安全员	宋海花	432902197408045727	湘建安 C2（2018）1150075
湖南天福项目管理有限公司	专业监理工程师	肖凤枝	43072319810927016X	XS19-A1097
湖南天福项目管理有限公司	专业监理工程师	李文革	432901196810043438	XS17-A0820

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。

设计人员信息表

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业
湖南悍马建设工程有限公司	项目负责人	卿延平		4300164-002	一级注册建筑师

附 2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：永州市丰泰路（珍珠南路-兴园路） 审核部门（公章）：

市政道路工程

工程编号：4311301509060201

审核人（签字）：

项目基本信息	建设单位	永州市凤凰园经济开发有限责任公司	企业信用代码	91431100553027617W
	具体地点	经开区长丰工业园		
	投资类型		项目类别	市政公用工程
	建设工程规划许可证编号	永州经济技术开发区[2015]政土划字第 0001 号		
	立项文号	永凤经发投字[2012]3 号		
	立项批准机关	/		
	立项批复时间	/	立项机关级别	区县级
	总面积（平方米）	0.00	总投资（万元）	3000.0000
	建设性质	新建	工程用途	道路
	建设规模	1160 米×36 米		
	计划开工	2015-07-15	计划竣工	2018-10-17
施工单位招投标信息	中标通知书编号	SG38737	中标时间	2015-06-26
	中标金额（万元）	2990.5800	面积(平方米)	0.00
	发包单位名称	永州市凤凰园经济开发有限责任公司	中标单位名称	湖南省天宇建设工程有限公司
	招标代理机构	永州佳诚招标代理有限公司	联合体承包单位名称	/
	项目负责人	潘长虹	项目负责人证书编号	00023886
	工程概况	1160 米×36 米		

施工单位 招投标信息	中标范围	建安工程，具体包括土石方工程、路基路面工程、排水工程、绿化工程、交通标志标线、亮化工程、给水工程、电力电讯工程。		
施工合同 信息	合同名称	永州市丰泰路（珍珠南路—兴园路）市政道路工程		
	合同类别	施工总包	承包单位	湖南省天宇建设工程有限公司
	合同编号	/	合同金额 (万元)	2990.5800
	项目负责人	潘长虹	身份证号码	432902197210180624
	建设规模	1160米×36米		
	合同承包内容	建安工程，具体包括土石方工程、路基路面工程、排水工程、绿化工程、交通标志标线工程、亮化工程、给水工程、电力电讯工程。		
	合同签订日期	2015-08-10	记录登记时间	2015-10-10
	计划开工日期	2015-07-15	计划竣工日期	2016-07-15
	合同工期	365	质量目标	合格
施工许可 信息	工程名称	永州市丰泰路（珍珠南路—兴园路）市政道路工程	施工许可证编号	永凤4329022016002
	施工企业	湖南省天宇建设工程有限公司	监理企业	湖南金祥项目管理有限公司
	设计企业	湖南城市学院规划建筑设计研究院	设计项目负责人	易先波
	勘察企业	湖南核工业工程勘察设计研究院	勘察项目负责人	彭文彪
	合同金额(万元)	2990.58	面积(平方米)	0.00
	发证日期	2016-01-06	合同工期	365
	合同开工日期	2015-07-15	合同竣工日期	2016-07-15
	建设规模	1160米×36米		
	项目负责人	陈国荣	项目负责人身份证号码	432930197811073731
	项目负责人证书编号	湘243131432701		

施工许可信息	技术负责人	蒋旭旺			技术负责人身份证号码	432930197210047634		
	技术负责人证书编号	B08133040100000081						
	总监理工程师	李聪			总监理工程师身份证号码	/		
	总监理工程师证书编码	/						
	单项工程 1	无	建筑面积 (平方米)	无	地上/下层数	无	高度 (米)	无
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号	4311301509060201-JX-001						
	实际造价 (万元)	2980			实际面积 (平方米)	41760		
	实际建设规模	1160*36 米, 工程造价约 3000 万。						
	实际开工日期	2015-08-15			竣工验收备案日期	2018-10-11		
	实际竣工日期	2017-11-02			结构体系	其他		
	单项工程 1	无	建筑面积 (平方米)	无	地上/下层数	无	高度 (米)	无
业绩技术指标 (由申请单位填写, 五方参建单位均可分别填写)	企业名称	湖南省天宇建设工程有限公司			企业统一社会信用代码	91431121188847296L		
	业绩类型	施工			业绩对应资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		
	工程项目规模等级及详细技术指标	项目位于永州经开区长丰工业园, 建设规模为 39600 平方米, 道路长度 1100 米, 宽 36 米, 工程总造价约 2980 万元。建设内容包括道路土石方、路基、路面、人行道、缘石、缘化、亮化、电力电讯等工程, 建设规模为中等。						
	起始时间	2015-07-10			结束时间	2017-09-20		
	勘察、设计单位起始时间为工作开始时间, 施工、监理单位起始时间为实际开工日期, 勘察、设计单位结束时间为工作结束时间, 施工、监理单位起始时间为实际竣工日期。							

填写说明: 基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写, 本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写, 经主管部门审核后, 图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。